

W czasie prac docieplenowych wymienione zostaną obróbki blacharskie tj. rury spustowe, ryny, parapety zewnętrzne, obróbki dachu. Obróbki wykonać z blachy ocynkowanej o grubości 0,55 mm powlekanej. Parapety zewnętrzne wykonać z blachy powlekanej o grubości 0,55 mm. Parapety muszą wystawać co najmniej 40 mm poza lico ściany i muszą zabezpieczać elewację przed przeciekami wody deszczowej. Haki mocujące rury spustowe, należy przedłużyć o około 18 cm.

Rynny i rury spustowe wykonać w kolorze zgodnym z kolorystyką.

Obróbki powinny być mocowane w sposób stabilny do kołków osadzonych w trakcie przyklejania styropianu w dokładnie dopasowanych wcięcia styropianu. Blachy należy łączyć na rąbek stojący.

w miejscach szczególnie narażonych na uszkodzenia mechaniczne np. narożniki okien i drzwi należy wtopić ukośnie dodatkową warstwę siatki. Narożniki ścian oraz krawędzie pionowe otworów okiennych i drzwiowych należy wzmocnić specjalnymi kątownikami z perforowanej blachy aluminiowej z siatką z włókna szklanego zgodnie z wytycznymi producenta wybranego systemu.

remont balkonu obejmuje min. skucie starej wywłoki, ułożenie izolacji przeciwwodnej, i izolacji termicznej (w celu uniknięcia występowania mostków termicznych) wykonanie nowej wywłoki betonowej ze spadkiem w celu odprowadzenia wody z zadaszenia , wykonie pokrycia z dwóch warstw termozgrzewalnej papy nawierzchniowej oraz wykonanie wszelkich obróbek blacharskich .Istniejące balustrady należy zdemontować

Istniejącą konstrukcję należy oczyścić z zabrudzeń, starej farby i rdzawych zacieków.

Należy dokonać oględzin wyprawy tynkarskiej, dokonać napraw ewentualnych spękań lub położyć tynk od nowa i pomalować wg kolorystyki

stopnie i elementy żelbetowe należy skuć wraz z ewentualnym istniejącym fundamentem.

Parapety zewnętrzne wykonać z blachy powlekanej o grubości 0,55 mm. Parapety muszą wystawać co najmniej 40 mm poza lico ściany i muszą zabezpieczać elewację przed przeciekami wody deszczowej. Haki mocujące rury spustowe, należy przedłużyć o około 18 cm.

Istniejące drzwi wejściowe przeznaczone do wymiany  
Projektuje się wymianę na drzwi wejściowe stalowe  
ocieplone wsp.  $U=1,3W/m^2K$   
o wym. 150x210 z roletą antywłamaniową kolor ral  
7035- wg. zestawienia stolarki.

uwaga:  
projektowane docieplenie materiałem niepalnym -wełną mineralną z uwagi na zbliżenie do granicy z działką

Istniejące balustrady należy oczyścić mechanicznie w wszelkiego rodzaju zabrudzeń, starej farby oraz rdzawych zacieków, zabezpieczyć antykorozyjnie i ponownie pomalować farbą do elementów stalowych wg. kolorystyki. Wszystkie czynności należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta. Przed przystąpieniem do prac remontowych należy dokonać oględzin stanu technicznego przez osobę uprawnioną.

**Uwaga:** w miejscach szczególnie narażonych na uszkodzenia mechaniczne np. narożniki okien i drzwi należy wtopić ukłosie dodatkową warstwę siatki. Narożniki ścian oraz krawędzie pionowe otworów okiennych i drzwiowych należy wzmocnić specjalnymi kątownikami z perforowanej blachy aluminiowej z siatką z włókna szklanego zgodnie z wytycznymi producenta wybranego systemu.

Istniejący mur oporowy. Remont obejmuje czyszczenie nawierzchni z wszelkiego rodzaju zabrudzeń oraz naprawa ewentualnych uszkodzeń . Wyrównanie nawierzchni poprzez wykonanie nowych wypraw tynkarskich i pomalowanie wg. kolorystyki. Wszelkie czynności należy wykonywać zgodnie z wytycznymi producenta wybranego systemu.

Instalując balustrady należy oczyścić z wszelkiego rodzaju zabrudzeń, starej farby oraz rdzawych zacieków, zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować w kolorystyki. W przypadku braku balustrady przy różnicy poziomów >50cm należy zamontować balustradę ochronną zabezpieczającą przed wypadnięciem do wys. min. 110 cm. Wszystkie czynności należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta z zastosowaniem materiałów odpornych na działanie czynników atmosferycznych.

DETAL A

## ZAPRAWA KLEJOWA

FOUDKŁAD TYNKARSKI

CIENKOWARSTWOWY TYNK MINERALNY  
MALOWANY FARBĄ SILIKONOWĄ

WARSTWA ZBROJĄCA Z ZAPRAWY  
KLEJOWEJ Z SIATKĄ WZMACNIAJĄCĄ  
Z WŁÓKNA SZKLANEGO

## ZAPRAWA WYRÓWNUJĄCA UBYTKI

OD GRANICY DZIAŁKI SASIEDNIEJ  $< 4\text{m}$

## KOŁEK DO MOCOWANIA TERMOIZOLACJI

W RAMACH TERMOMODERNIZACJI PROJEKTUJE SIĘ DOCIEPLENIE PRZEGRÓD  
ZEWNĘTRZNYCH STYROPIANEM SAMOGASNĄCYM O WSPÓŁCZYNNIKU PRZEWODZENIA  
CIEPŁA  $\lambda=0,042\text{W/mK}$  I GRUBOŚCI WARSTWY 18 CM.

PONIŻEJ POZIOMU TERENU NALEŻY ZASTOSOWAĆ STYROPIAN EKSTRUDOWANY.  
W PRZYPADKU ZBLIŻENIA DO GRANICY DZIAŁKI SĄSIEDNIEJ ŚCIANĘ NALEŻY DOCIEPŁIĆ  
WELNĄ MINERALNĄ .

Przed przystąpieniem do planowanej termomodernizacji należy przygotować podłoże przegród zewnętrznych piwnicy poprzez:

- odkopanie przegrod, oczyszczenie chemiczno-mechaniczne z wszelkiego rodzaju porostów, zagrzybienia i zabrudzeń osadzających się na chropowatej powierzchni
- ewentualne nierówności i ubytki w istniejącym podłożu wyprawy tynkarskiej należy wyrównać lekkim tynkiem podkładowym a większe ubytki poprzez wykonanie warstwy tynku
- podłoże silnie nasiąkliwe (np. bloczki gazobetonowe) nierównomiernie chłonne oraz piaszczyste należy odpowiednio zagruntować wg. wytycznych producenta wybranego preparatu gruntującego
- wykonać izolację przeciwwilgociową (uszczelniającą)
- przykleić całopowierzchniowo polistyren ekstrudowany
- przykleić siatkę wzmacniającą z włókna szklanego oraz wyłożyć warstwą izolacji bitumicznej oraz nałożyć folię kutebkową

1. Zastosowany system ociepleń ze styropianu i wełny mineralnej powinien być nierozprzeczniający ognień (NRO) – dotyczy to układów dociepleniowych z płytami styropianowymi (EPS) lub z płytami z wełny mineralnej (MW) o grubości do 250 mm. Inwestor nakłada na Wykonawcę obowiązek przedstawienia dokumentów potwierdzających użycie systemu NRO.
2. W przypadku jakichkolwiek zmian należy skontaktować się z Inwestorem i Projektantem.
3. Projekt należy rozpatrywać równolegle z projektem instalacji odgromowej oraz projektem wymiany ogrzewania w budynku.

<p>TEMAT OPRACOWANIA</p>	<p>TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZYCHODNI MIEJSKIEGO CENTRUM MEDYCZNEGO” BAŁUTY” W ŁODZI ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. LIBELTA 16 91-713 ŁÓDŹ DZIAŁKI nr191/1, 191/8, OBRĘB – B50</p>
------------------------------	--

projektant ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Barbara Pluskota- Gajewska specj. archit. upr. nr 14/B-763/L/OIA/08	podpis:
OPRACOWAŁ:	mgr inż. arch. Marek Przybyłowski	podpis: