

Projektowany remont i docieplenie kominów:

- Należy uzupełnić ubytki na kominach i obłożyć je styropianem samogasnącym gr. 10cm.
- Kominy otynkować zgodnie z technologią producenta i pomalować zgodnie z kolorystyką.
- Kominy należy wyposażyć w gotowe systemowe pokrywy ('czapki') wg wytycznych producenta
- W otworach wentylacyjnych należy zamontować siatkę zabezpieczającą przed wpadaniem liści i zwierząt
- Należy zamontować nowe obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej o grubości 0,55 mm.
- Wyloty kanałów wentylacyjnych należy zabezpieczyć za pomocą pokryw (czapek) z blachy ocynkowanej.

Wariantowo w celu zapobiegania ciągowi wstecznemu zaleca się zastosowanie osobnej nasady kominowej dla każdego kanału wentylacyjnego.

Uwaga: istniejące warstwy pokrycia dachowego wokół kominów należy zdemontować i uzupełnić ubytki w ociepleniu. Po wykonaniu docieplenia kominów należy uzupełnić pokrycie dachowe wykonując zakład z papy i starannie uszczelniając styk(w systemie NRO) powierzchni kominu z pokryciem dachowym.

Remont obróbek:

W czasie prac dociepleniowych wymienione zostaną obróbki blacharskie tj. rury spustowe, rynny, parapety zewnętrzne, obróbki dachu. Obróbki wykonać z blachy ocynkowanej o grubości 0,55 mm powlekanej. Parapety zewnętrzne wykonać z blachy powlekanej o grubości 0,55 mm. Parapety muszą wystawać co najmniej 40 mm poza lico ściany i muszą zabezpieczać elewację przed przeciekami wody deszczowej. Haki mocujące rury spustowe, należy przedłużyć o około 18 cm. Rynny i rury spustowe wykonać w kolorze zgodnym z kolorystyką. Obróbki powinny być mocowane do kołków osadzonych w trakcie przyklejania styropianu w dokładnie dopasowanych wcięciach styropianu. Blachy należy łączyć na rąbek stojący.

Istn. latarnia zamocowana do ściany budynku, przed dociepleniem zdemontować a następnie zamontować latarnię w nowej oprawie

Demontaż istn. balustrad, odtworzenie balustrady w tym samym kształcie do h=110cm
UWAGA:
PROJEKTANT I INWESTOR NIE WYRAŻAJĄ ZGODY NA WYDŁUŻENIE IST. ELEMENTÓW BALUSTRADY ORAZ ICH PONOWNY MONTAŻ

Demontaż krat

UWAGA:
projektowane docieplenie ścian i spodów daszków materiałem niepalnym -wełną mineralną gr. 18 cm w systemie NRO
z uwagi na zbliżenie do granicy z działką sąsiednią

[---]

Wymiana zewnętrznych parapetów.
Parapety zewnętrzne wykonać z blachy powlekanej o grubości 0,55 mm.
Parapety muszą wystawać co najmniej 40 mm poza lico ściany i muszą zabezpieczać elewację przed przeciekami wody deszczowej. Haki mocujące rury spustowe, należy przedłużyć o około 18 cm.

w oknach i drzwiach na parterze budynku zastosować w szybach zewn.folię antywłamaniową bezbarwną klasy 1B1 (01)

Demontaż zadaszenia, wymiana na daszek na profilach aluminiowych kryty szkłem bezpiecznym.

Wykonanie odsunięcia wpustów kanalizacji deszczowej od ściany

Remont murków oporowych, odkucie tynku, rozebranie fragmentów, ponowne przemiurowanie, zabezpieczenie i otynkowanie tynkiem mozaikowym wg kolorystyki przekrycie murków z czapek betonowych.

w oknach i drzwiach na parterze budynku zastosować w szybach zewn.folię antywłamaniową bezbarwną klasy 1B1 (01)

W tym zakresie, docieplenie pow. fundamentów na pełnej wysokości

Demontaż istniejącego ogrodzenia, wymiana na systemowe o wys. h=180cm na podwalinie betonowej z furtką szer. 120 cm

Rozebranie murków przyschodowych h=80 cm oraz samych schodów, odtworzenie schodów z kostki betonowej, oporniki- palisada betonowa -kolor szary

Demontaż istniejących drzwi, montaż dwuskrzydłowych otwieranych na zewnątrz drzwi aluminiowych Drzwi aluminiowe , kolor szary 7035 o współczynniku U= 1,3 W/m2*K , drzwi wyposażone w folię antywłamaniową

Demontaż krat

Demontaż istniejących okien drewnianych, montaż okien z PCV, kolor biały o współczynniku U= 0,9 W/m2*K , okna wyposażone w folię antywłamaniową

Istniejące balustrady, słupy stalowe należy oczyścić mechanicznie z wszelkiego rodzaju zabrudzeń, starej farby oraz rdzawych zacieków , zabezpieczyć antykorozyjnie i ponownie pomalować farbą do elementów stalowych wg. kolorystyki. Wszystkie czynności należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta.

FIRMA	STUDIoplus ARCHITEKT BARBARA PLUSKOTA– GAJEWSKA 93–322 ŁÓDŹ, UL. BŁĘKTNIA 46A, TEL. 604 79 66 26 AUTOCAD–LT2012 NR –352–55377796
INWESTOR	MIEJSKIE CENTRUM MEDYCZNE"BAŁUTY" w ŁÓDZI ul. SMUGOWA 6, 91–443 ŁÓDŹ
TEMAT OPRACOWANIA	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZYCHODNI MIEJSKIEGO CENTRUM MEDYCZNEGO" BAŁUTY" w ŁÓDZI
FAZA OPRACOWANIA	ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. ZULI PACANOWSKIEJ 3 91–439 ŁÓDŹ DZIAŁKA nr 364/7, OBRĘB – B47

PROJEKT BUDOWLANY	przedmiot rysunku ELEWACJA PÓŁNOCNA I ZACHODNIA			
	DATA marzec 2016	JEDNOSTKI cm	SKALA 1:200	NR RYS R1 6

projektant ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Barbara Pluskota- Gajewska specj. archit. upr. nr 14/B-763/OIA/08	podpis: podpis:
----------------------------	---	------------------------