

Remont wyłazu klatki schodowej na dach, usunięcie płytek klinkierowych,
naprawa i wyrównanie powierzchni ścian zewnętrznych, ocieplone styropianem samogasnącym 18cm
i otynkowanie. Wymiana obróbek blacharskich.
Docieplenie dachu wyłazu styropian gr 20 cm w systemie NRO

Remont obróbek:
W czasie prac dociepleniowych wymienione zostaną obróbki blacharskie tj. rury spustowe, rynny, parapety zewnętrzne, obróbki dachu. Obróbki wykonać z blachy ocynkowanej o grubości 0,55 mm powlekanej. Parapety zewnętrzne wykonać z blachy powlekanej o grubości 0,55 mm. Parapety muszą wystawać co najmniej 40 mm poza lico ściany i muszą zabezpieczać krawędź przed przeciekami wody deszczowej. Haki mocujące rury spustowe, należy przedzielić o około 18 cm.
Rynny i rury spustowe wykonać w kolorze zgodnym z kolorystyką.
Obróbki powinny być mocowane w sposób stabilny do kołków osadzonych w trakcie przyklejania styropianu w dokładnie dopasowanych wcięciach styropianu. Blachy należy przyklejać na rąbek stojący.

Uwaga:
Inwestor nakłada na Wykonawcę obowiązek przedstawienia do wcześniejszej akceptacji Projektanta systemu zadaszenia nad wejściem w elewacji północnej Wykonawca ma obowiązek przedstawiać rysunki wykonawcze zadaszenia.

ELEWACJA POŁUDNIOWA

W tym zakresie,
docieplenie pow. fundamentów styropianem ekstrudowanym do h=120cm, opaska żwirowa szer.40 cm

Wymiana zewnętrznych parapetów.
Parapety zewnętrzne wykonać z blachy powlekanej o grubości 0,55 mm.
Parapety muszą wystawać co najmniej 40 mm poza lico ściany i muszą
zabezpieczać nalecący przed przeciekami wody deszczowej. Łaski mocujące
rury spustowe, należy przedłużyć o około 18 cm.

Demontaż istniejących krat na parterze

Remont obróbek:
W czasie prac dociepleniowych wymienione zostaną obróbki blacharskie tj. rury spustowe, rynny, parapety zewnętrzne, obróbki dachu. Obróbki wykonać z blachy ocynkowanej o grubości 0,55 mm powlekanej. Parapety zewnętrzne wykonać z blachy powlekanej o grubości 0,55 mm. Parapety muszą wystawać co najmniej 40 mm poza lico ściany i muszą zabezpieczać elewację przed przeciekami wody deszczowej. Haki mocujące rury spustowe, należy przesuwać o około 18 cm.
Rynny i rury spustowe wykonać w kolorze zgodnym z kolorystyką.
Obróbki powinny być mocowane w sposób stabilny do kołków osadzonych w trakcie przeklejania styropianu w dokładnie dopasowanych wcięciach styropianu. Blachy należy łączyć za rąbek stojący.

Przekładowane docieplenie ścian zewn.

W ramach termomodernizacji projektuje się docieplenie przegród zewnętrznych styropianem samogasnącym o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,042\text{W/m}^2\text{K}$ i grubości 18cm. Ściany piwnicy należy docieplić do poziomu przemarzania min. -1,20m styropianem ekstrudowanym o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,042\text{W/m}^2\text{K}$ i grubości 18cm + pionowa izolacja przeciwwilgociowa.

- Projektowanie remont i docieplenie kominiów:
 - Należy uzupełnić ubytki na kominach i obłożyć je styropianem samogasnącym gr. 10cm.
 - Kominy otyłkować zgodnie z technologią producenta i pomalować zgodnie z kolorystyką.
 - Kominy należy wyposażyć w gotowe systemowe pokrywy ("czapki") wg wytycznych producenta
 - W otworach wentylacyjnych należy zamontować siatkę zabezpieczającą przed wpadaniem liści i zwierząt
 - Należy zamontować nowe obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej o grubości 0,55 mm.
 - Wyłoty kanałów wentylacyjnych należy zabezpieczyć za pomocą pokryw (czapek) z blachy ocynkowanej. Wariantowo w celu zapobiegania ciągowi wstęcnemu zaleca się zastosowanie osobnej nasady kominowej dla każdego kanału wentylacyjnego.
- Uwaga:** istniejące warstwy pokrycia dachowego wokół kominiów należy zdemontować i uzupełnić ubytki w ociepleniu. Po wykonaniu docieplenia kominiów należy uzupełnić pokrycie dachowe wykonując zakład z papy (aprobatą Broof T1) i starannie uszczelniając styk powierzchni kominu z pokryciem dachowym.

Remont i zabezpieczenie konstrukcji żelbetowej nad wejściem,
osuszenie, odgrzybienie wierzchu konstrukcji ,
wykonanie obróbek blacharskich ze spadkiem

ELEWACJA PÓŁNOCNA

W tym zakresie,
 docieplenie pow. fundamentów styropianem ekstrudowanym do h=120cm, opaska żwirowa szer.40 cm

Wymiana zewnętrznych parapetów.

Parapety zewnętrzne wykonać z blachy powlekanej o grubości 0,55 mm. Parapety muszą wystawać co najmniej 40 mm poza lico ściany i muszą zabezpieczać elewację przed przeciekami wody deszczowej. Haki mocujące rurę spustową, należy przedzielić o około 18 cm.

Demontaż zadasznic, wymiana na daszek na profilach aluminiowych kryty szkłem bezpiecznym w systemie NRO
 Po demontażu półoszczędne ściany należy oczyścić z wszelkiego rodzaju zabrudzeń, należy uzupełnić ubytki i przygotować podłoże do prac termomodernizacyjnych. Następnie zamontować nowe zadasznicze. Wszystkie czynności należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta.

Demontaż istniejących krat na parterze

| | | | |
|----------------------------|--|-------|---------|
| FIRMA | STUDIOPIUS ARCHITEKT BARBARA PIŁSKOTA - GAJEWSKA 93-322 ŁÓDŹ, UL. BŁĘKINA 46A, TEL. 604 79 66 26 AUTOCAD - LT2012 NR - 352-5537796 | | |
| INWESTOR | MIEJSKIE CENTRUM MEDYCZNE"BAŁUTY" w ŁÓDZI ul. SMUGOWA 6, 91-443 ŁÓDŹ | | |
| TEMAT OPRACOWANIA | TERMOODERNIZACJA BUDYNKU PRZYCHODNI MIEJSKIEGO CENTRUM MEDYCZNEGO" BAŁUTY" w ŁÓDZI ZŁOKALIZOWANEGO PRZY UL. NASTROJOWEJ 10 91-496 ŁÓDŹ DZIAŁKI nr 329/5,336/6, OBRĘB - B8 | | |
| PROJEKT BUDOWLANY | przedmiot rysunku ELEWACJE: POŁNOČNA, POŁUDNIOWA | | |
| DATA | JEDNOSTKI | SKALA | NR RYS |
| marzec 2016 | cm | 1:100 | 6 |
| projektant ARCHITEKTURA | mgr inż. arch. Barbara Piłskota - Gajewska specj. archit. upr. nr 148-763/010408 | | podpis: |
| OPRACOWAŁ | | | podpis: |