

Remont obróbek:

W czasie prac dociepleniowych wymienione zostaną obróbki blacharskie tj. rury spustowe, rynny, parapety zewnętrzne, obróbki dachu. Obróbki wykonać z blachy ocynkowanej o grubości 0,55 mm powlekanej. Parapety zewnętrzne wykonać z blachy powlekanej o grubości 0,55 mm. Parapety muszą wystawać co najmniej 40 mm poza lico ściany i muszą zabezpieczać elewację przed przeciekami wody deszczowej. Haki mocujące rury spustowe, należy przedłużyć o około 18 cm.

Rynny i rury spustowe wykonać w kolorze zgodnym z kolorystyką. Obróbki powinny być mocowane w sposób stabilny do kołków osadzonych w trakcie przyklejania styropianu w dokładnie dopasowanych wcięciach styropianu. Blachy należy łączyć na rąbek stojący.

Remont i zabezpieczenie konstrukcji żelbetowej nad wejściem, osuszenie, odgrzybienie wierzchu konstrukcji, wykonanie obróbek blacharskich ze spadkiem

Projektowana wymiana okien
PCV kolor biały o współczynniku $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$

Remont wylazu klatki schodowej na dach, usunięcie płytek klinkierowych, naprawa i wyrównanie powierzchni ścian zewnętrznych, ocieplone styropianem samogasnącym 18cm i otynkowanie. Wymiana obróbek blacharskich.
Docieplenie dachu wylazu styropapą gr 20 cm w systemie NRO

Wymiana zewnętrznych parapetów
Parapety zewnętrzne wykonać z blachy powlekanej o grubości 0,55 mm. Parapety muszą wystawać co najmniej 40 mm poza lico ściany i muszą zabezpieczać elewację przed przeciekami wody deszczowej. Haki mocujące rury spustowe, należy przedłużyć o około 18 cm.

Renowacja cegły elewacyjnej/ czyszczenie wg opisu

Projektowany remont i docieplenie kominów:

- Należy uzupełnić ubytki na kominach i obłożyć je styropianem samogasnącym gr. 10cm.
 - Kominy otynkować zgodnie z technologią producenta i pomalować zgodnie z kolorystyką.
 - Kominy należy wyposażyć w gotowe systemowe pokrywy ('czapki') wg wytycznych producenta
 - W otworach wentylacyjnych należy zamontować siatkę zabezpieczającą przed wpadaniem liści i zwierząt
 - Należy zamontować nowe obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej o grubości 0,55 mm.
 - Wyloty kanałów wentylacyjnych należy zabezpieczyć za pomocą pokryw (czapek) z blachy ocynkowanej. Wariantowo w celu zapobiegania ciągowi wstęcnemu zaleca się zastosowanie osobnej nasady kominowej dla każdego kanału wentylacyjnego.
- Uwaga: istniejące warstwy pokrycia dachowego wokół kominów należy zdemontować i uzupełnić ubytki w ociepleniu. Po wykonaniu docieplenia kominów należy uzupełnić pokrycie dachowe wykonując zakład z papy (aprobatą Broof T1) i starannie uszczelniając styk powierzchni kominu z pokryciem dachowym.

Demontaż zadaszenia, wymiana na daszek na profilach aluminiowych kryty szkłem bezpiecznym w systemie NRO.

Po demontażu pólaszczynę ściany należy oczyścić z wszelkiego rodzaju zabrudzeń, należy uzupełnić ubytki i przygotować podłoże do prac termomodernizacyjnych. Następnie zamontować nowe zadaszenie. Wszystkie czynności należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta.

Remont murków oporowych, odkucie tynku, rozebranie fragmentów, ponowne przemurowanie, zabezpieczenie i otynkowanie tynkiem mozaikowym wg kolorystyki przekrycie murków z czapek betonowych.

Wymiana istniejących balustrad na systemowe do istniejącej wysokości 1,28m

Remont murków oporowych, odkucie tynku, rozebranie fragmentów, ponowne przemurowanie, zabezpieczenie i oczyszczenie całości

Demontaż istniejących krat na parterze

Istniejące drzwi wejściowe przeznaczone do wymiany. Projektuje się wymianę na drzwi wejściowe aluminiowe ocieplone wsp. $U=1,3\text{W/m}^2\text{K}$ o wym. 177x 258 kolor - wg. zestawienia stolarki.

Remont murków oporowych, odkucie tynku, rozebranie fragmentów, ponowne przemurowanie, zabezpieczenie i otynkowanie tynkiem mozaikowym wg kolorystyki przekrycie murków z czapek betonowych.

Remont wylazu klatki schodowej na dach, usunięcie płytek klinkierowych, naprawa i wyrównanie powierzchni ścian zewnętrznych, ocieplone styropianem samogasnącym 18cm i otynkowanie. Wymiana obróbek blacharskich.
Docieplenie dachu wylazu styropapą gr 20 cm w systemie NRO

Wymiana krater wentylacyjnych na elewacji

Projektowane docieplenie ścian zewn.

W ramach termomodernizacji projektuje się docieplenie przegród zewnętrznych styropianem samogasnącym o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,042\text{W/m}^2\text{K}$ i grubości 18cm. Ściany piwnicy należy docieplić do poziomu przemarzania min. -1,20m styropianem ekstrudowanym o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,042\text{W/m}^2\text{K}$ i grubości 18cm + pionowa izolacja przeciwwilgociowa.

ELEWACJA ZACHODNIA

Remont obróbek:

W czasie prac dociepleniowych wymienione zostaną obróbki blacharskie tj. rury spustowe, rynny, parapety zewnętrzne, obróbki dachu. Obróbki wykonać z blachy ocynkowanej o grubości 0,55 mm powlekanej. Parapety zewnętrzne wykonać z blachy powlekanej o grubości 0,55 mm. Parapety muszą wystawać co najmniej 40 mm poza lico ściany i muszą zabezpieczać elewację przed przeciekami wody deszczowej. Haki mocujące rury spustowe, należy przedłużyć o około 18 cm.

Rynny i rury spustowe wykonać w kolorze zgodnym z kolorystyką. Obróbki powinny być mocowane w sposób stabilny do kołków osadzonych w trakcie przyklejania styropianu w dokładnie dopasowanych wcięciach styropianu. Blachy należy łączyć na rąbek stojący.

Remont murków oporowych, odkucie tynku, rozebranie fragmentów, ponowne przemurowanie, zabezpieczenie i otynkowanie tynkiem mozaikowym wg kolorystyki przekrycie murków z czapek betonowych.

Wymiana istniejących balustrad na systemowe o h= 110 cm

ELEWACJA WSCHODNIA

W tym zakresie, docieplenie pow. fundamentów styropianem ekstrudowanym do h=120cm, opaska żwirowa szer.40 cm

Renowacja cegły elewacyjnej/ czyszczenie wg opisu

Uwaga:
Inwestor nakłada na Wykonawcę obowiązek przedstawienia do wcześniejszej akceptacji Projektanta systemu zadaszenia nad wejściem w elewacji północnej. Wykonawca ma obowiązek przestaawić rysunki wykonawcze zadaszenia.

FIRMA	STUDIO PLUS ARCHITEKT BARBARA PLUSKOTA- GAJEWSKA 93-322 ŁÓDŹ, UL. BŁĘKNA 46A, TEL. 604 79 66 26 AUTOCAD-LT2012 NR -352-55377796
INWESTOR	MIEJSKIE CENTRUM MEDYCZNE"BAŁUTY" w ŁÓDZI ul. SMUGOWA 6, 91-443 ŁÓDŹ
TEMAT OPRACOWANIA	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZYCHODNI MIEJSKIEGO CENTRUM MEDYCZNEGO" BAŁUTY" W ŁÓDZI ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. NASTROJOWEJ 10 91-496 ŁÓDŹ DZIAŁKI nr 329/5,336/6, OBRĘB - B8

PROJEKT BUDOWLANY	przedmiot rysunku ELEWACJE : WSCHODNIA, ZACHODNIA			
	DATA marzec 2016	JEDNOSTKI cm	SKALA 1:100	NR RYS 5

projektant ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Barbara Pluskota- Gajewska specj. archit. upr. nr 14/B-763/OIA/08	podpis:
OPRACOWAŁ:		podpis: