

Temat:

**OPRACOWANIE DOKUMENTACJI
PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ DLA
PRAC REMONTOWO- BUDOWLANYCH W
PZ „NASTROJOWA” MIEJSKIEGO
CENTRUM MEDYCZNEGO "BAŁUTY" W
ŁODZI DOTYCZĄCĄ PRAC
MODERNIZACYJNYCH Z
PRZEZNACZENIEM NA UTWORZENIE
„CZAIŚ”**

Branża:

ARCHITEKTURA –ZESTAWIENIE MEBLI

Adres inwestycji:

**ul. Nastrojowa 10, 91-496 ŁÓDŹ
DZIAŁKI nr 329/5,336/6
OBRĘB – B-8**

Inwestor:

MIEJSKIE CENTRUM MEDYCZNE "BAŁUTY" W ŁODZI

Adres inwestora:

UL.BYDGOSKA 17/21, 91-036 ŁÓDŹ

Projektant ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska upr. nr 14/B-763/ŁOI/A/08	GRUDZIEŃ 2022r.	
----------------------------	---	--------------------	--

ŁÓDŹ, GRUDZIEŃ 2022r.

SPIS OPRACOWANIA

I. Strona tytułowa	str. nr 1
II. Spis treści opracowania	str. nr 2
III. Opis techniczny opracowania	str. nr 3 – 10
Załącznik nr 1. Zestawienie	
IV. Spis rysunków	
1. Rzut części parteru – ARANŻACJA POMIESZCZEŃ, WYPOSAŻENIE	rys. nr W01

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Podstawą opracowania jest umowa z Inwestorem – Miejskim Centrum Medycznym „Bałuty” z siedzibą w Łodzi przy ul. Bydgoskiej 17/21 dla budynku Przychodni Zdrowia „Nastrojowa” zlokalizowanego przy ul. Nastrojowej 10 w Łodzi.

Merytoryczną podstawę opracowania stanowią :

- Oględziny budynku przychodni „Nastrojowa” przeprowadzone przez autora opracowania
- Inwentaryzacja przedmiotowych pomieszczeń budynku przychodni „Nastrojowa”
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Dokumentacja techniczna udostępniona przez Inwestora
- Obowiązujące normy i przepisy oraz literatura fachowa

2. CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest określenie zakresu i rodzajuumeblowania pomieszczeń przeznaczonych na Centrum integracji i promocji zdrowia dla uchodźców ukraińskich w Polsce i społeczności lokalnej.

3. STAN PROJEKTOWANY

W celu utworzenia Centrum zaprojektowano i nadano nowy układ funkcjonalny istniejącym pomieszczeniom tak aby stworzyć nową przestrzeń pozwalającą w komfortowych warunkach na integrację uchodźców z ukraińszymi ze społecznością lokalną.

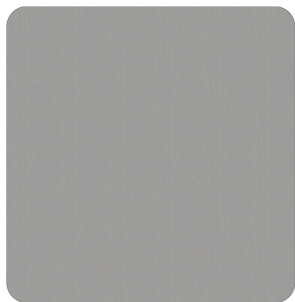
Pomieszczenia nowoprojektowanego centrum znajdują się w północno – wschodnim skrzydle budynku, na parterze. Do Centrum prowadzi wejście przez budynek przychodni oraz drugie wejście gospodarcze od strony północnej. Centrum jest czynne w godzinach otwarcia PZ „Nastrojowa” i jest obsługiwane przez pracowników MCM „Bałuty”.

Budynek posiada windę, budynek jest przyjazny i dostępny dla osób z niepełnosprawnościami. Przy wejściu głównym znajduje się pochylnia dla osób NPS. Rejestracja główna znajduje się na parterze budynku przychodni.

W ramach adaptacji i prac remontowych nie naruszono, żadnych elementów związanych z zatwierdzoną ochroną przeciwpożarową budynku. Wszystkie prace nie mają wpływu na ochronę p. pożarową budynku.

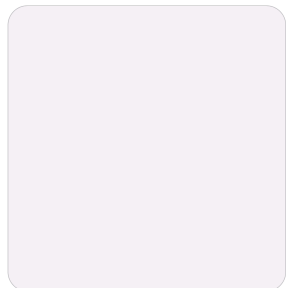
4. WYTYCZNE UMEBLOWANIA WNĘTRZ

W pomieszczeniach należy przewidzieć wyposażenie zgodnie z rysunkiem nr 1 Meble oraz załącznikiem ilościowym nr 1 , Meble wykonane z płyty wiórowej melaminowanej 2800 x2070 m, grubość płyty 18 mm , zmywalnej w dekorze oddającym strukturę aluminium(szary), (dekor: Aluminium)



fot. Internet. ALUMINIUM (szary)

W aneksie kuchennym należy przywidzieć wyposażenie zgodne z wytycznymi, szafki i fronty wykonać z płyty wiórowej melaminowanej 2800 x2070 m, grubość płyty 18 mm , struktura antifinger - matowe wykończenie oraz powłoka zapobiegająca powstawaniu odcisków palców.



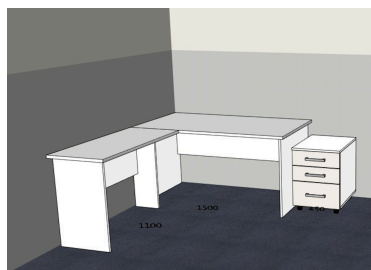
fot. Internet. ARCTIC WHITE(biały)

UWAGA:

1. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę skonsultowania z projektantem i przedstawienia do akceptacji kolorystyki oraz materiałów, które będą użyte do wykonania wyposażenia
2. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę przedstawienia do akceptacji próbnika kolorów

WYTYCZNE DOT. MEBLI

- **BIURKA** h=750mm. Błat biurka o wymiarze 80x120 wykonany z płyty melaminowej wiórowej o grubości 18mm okleinowanej 2mm, dekor: Aluminium. W blacie otwór na przeprowadzenie okablowania. Pod blatem konstrukcja wsporcza z płyt melaminowanych wiórowych w tym samym dekorze. Półka pod klawiaturę i mysz mocowana do blatu biurka.
- **DOSTAWKA DO BIURKA.** Błat dostawki o wymiarze 40x80 wykonany z płyty melaminowej wiórowej o grubości 18mm okleinowanej 2mm, dekor: Aluminium. W blacie otwór na przeprowadzenie okablowania.
- **KONTENER BIUROWY NA KÓŁKACH** o wymiarze 400 x 400 wys. 600 mm Wykonany z płyty melaminowanej wiórowej o grubości 18 mm okleinowanej 2 m kolor ARCTIC WHITE biały, Kontener podzielony na 3 szuflady

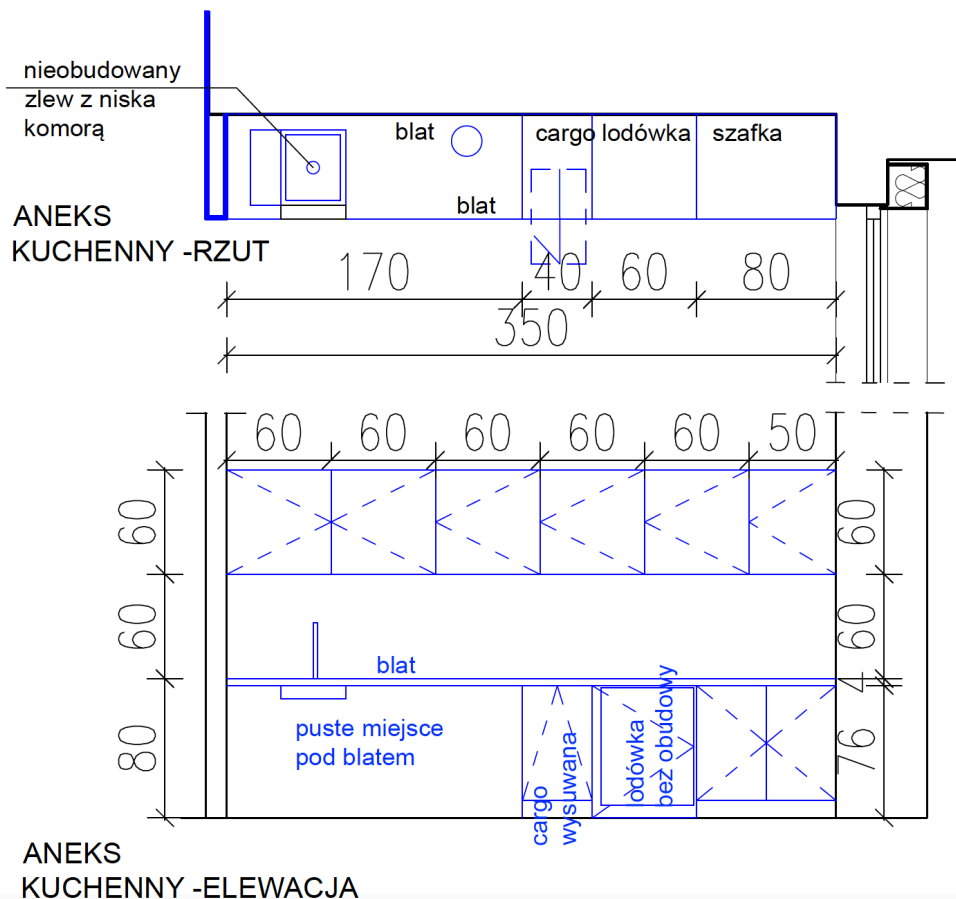


Schemat kształtu biurka, dostawki i kontenera

- **REGAŁ BIUROWY** o wymiarze 400mm x 800mm x 2000 mm wykonany z płyty melaminowej wiórowej o grubości 18mm okleinowanej ABD 2mm dekor: Aluminium. Fronty otwierane z płyty melaminowej wiórowej o grubości 18mm dekor: Aluminium, Fronty zamykane na zamek
Półki opcjonalnie demontowane, z możliwością dowolnego kształtowania wnek w regale. Cokół 10 cm

Okucia, prowadnice, szyny, profile i łączniki itp. Stalowe i aluminiowe, systemowe do zabudowy meblowej

- **SZAFY BIUROWE** o wymiarze 800mm x 400mm x 2000 mm wykonany z płyty melaminowej wiórowej o grubości 18mm dekor: Aluminium, Fronty otwierane z płyty melaminowej wiórowej o grubości 18mm dekor: Aluminium, Fronty zamykane na zamek
 - W szafie podział na półki opcjonalnie demontowane, z możliwością dowolnego kształtowania wnętrza. Cokół 10 cm
 - Okucia, prowadnice, szyny, profile i łączniki itp. Stalowe i aluminiowe, systemowe do zabudowy meblowej
- **SZAFY UBRANIOWE** o wymiarze 900mm x 400mm x 2000 mm wykonany z płyty melaminowej wiórowej o grubości 18mm dekor: Aluminium, Fronty otwierane z płyty melaminowej wiórowej o grubości 18mm dekor: Aluminium, Fronty zamykane na zamek
 - W szafie podział na część ubraniową i półki opcjonalnie demontowane, z możliwością dowolnego kształtowania wnętrza. Cokół 10 cm
 - Okucia, prowadnice, szyny, profile i łączniki itp. Stalowe i aluminiowe, systemowe do zabudowy meblowej
- **SZAFKI STOJĄCE I WISZĄCE – ANEKS KUCHENNY**



UWAGA: Przed wykonaniem szafek należy pobrać wymiary z natury

- Skrzynie w miejscach niewidocznych wykonane z płyty melaminowej wiórowej o grubości 18mm okleinowanej ABD 2mm kolor biały, widoczne fragmenty wykonać z płyty melaminowej wiórowej o grubości 18mm dekor: ARCTIC WHITE
- Fronty otwierane z płyty melaminowej wiórowej o grubości 18mm dekor: ARCTIC WHITE
- W szafkach stojących należy przewidzieć w 1 szafkę cargo
- Blat szary(przed wykonaniem należy przedstawić projektantowi wzornik kolorów do akceptacji), zmywalny gr 3,8 cm, w wersji niepodpartej szafkami mocowany do przylegających ścian.

UWAGA:

1. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę skonsultowania z projektantem i przedstawienia do akceptacji ostatecznego schematu szafek, kolorystyki oraz materiałów, które będą użyte do wykonania wyposażenia

2. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę przedstawienia do akceptacji próbnika kolorów

WYTYCZNE DOT. WYPOSAŻENIA

- **KRZESŁO OBROTOWE**, obrotowe z obustronnym oparciem, obite materiałem łatwo zmywalnym w kolorze niebieskim, czarnym, (lub alternatywnie wybranym, zatwierdzonym przez Projektanta)



fot. Internet. Proponowany kształt krzesła z obiciem zmywalnym

- **KRZESŁO DLA senior oczekującego w biurze NOWY STYL** zgodnie z załączonym poniżej rysunkiem, obite materiałem łatwo zmywalnym lub lakierowane w kolorze (alternatywnie wybranym, zatwierdzonym przez Projektanta)
 - W kolorze naturalnego drewna lub w innych kolorach
 - Rama z okrągłych rur stalowych
 - Oparcie w kształcie trapezu lub zaokrąglone (taliowane)
 - Podwójnie lakierowane
 - Można składować w stosie
 - Wyposażone w ślizgacze plastikowe

- Wysokość siedziska: 43,5 cm
- Szerokość siedziska: 45 cm
- Głębokość siedziska: 44 cm
- Wysokość całkowita: 79,5 cm
- Maksymalna nośność 120 kg



zmywalnym

fot. Internet. Proponowany kształt krzesła z obiciem

- **FOTEL DO POCZEKALNI**, fotel CLUB- eco skóra, zmywalna, kolor siedziska niebieski



Wymiary:

fot. Internet

- Wysokość: 75 cm,
- Wysokość do siedziska: 44 cm,
- Wysokość do podłokietnika: 62 cm,
- Głębokość: 60 cm,
- Głębokość siedziska: 49 cm,
- Szerokość: 65 cm,
- Szerokość siedziska: 46 cm,
- Wysokość oparcia: 34 cm,
- Maksymalna waga obciążenia: 120 kg.

UWAGA:

1. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę skonsultowania z projektantem i przedstawienia do akceptacji, kolorystyki oraz materiałów, które będą użyte do wykonania wyposażenia
2. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę przedstawienia do akceptacji próbnika kolorów

- **STOLIK do przestrzeni z fotelami – 3 szt.** Stolik Nardi SPRITZ - kolor bianco/biały

Mebel o średnicy blatu 60,5 cm w całości wykonany z polipropylenu, wysokość 76,5 cm . Do zastosowania wewnątrz jak i na zewnątrz, nogi z antypoślizgowego tworzywa, zabezpieczającego przed śliską podłogą, odporne na zmienne warunki atmosferyczne, w tym na promienie UV, łatwy w utrzymaniu w czystości.



fot. Internet

- **STOLIKI I KRZESŁA ANEKS KUCHENNY-** meble gotowe IKEA, stół biały MELLTORP 75x75 cm, krzesło JANINGE z oparciem w kolorze żółtym



fot. Internet

- **STOŁY W SALI KOMPUTEROWEJ** - meble gotowe IKEA, stół biały MELLTORP 75x75 cm,



fot. Internet

- **SZAFKA WÓZEK NA 12 LAPTOPÓW**

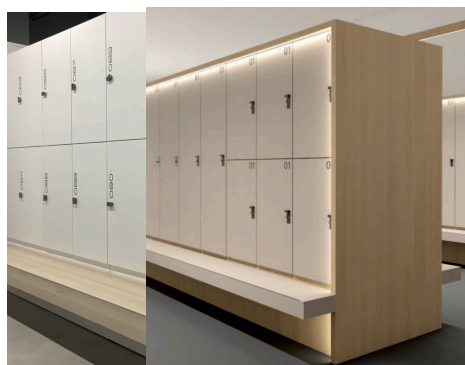
Szafa - wózek na laptopy ALPLAST typu GF12 zapewnia ładowanie baterii 12 laptopów jednocześnie, pozwala w łatwy, bezpieczny sposób przewozić laptopy między pomieszczeniami. Szafa-wózek wyposażony jest w kółka jezdne i posiada z jednej strony uchwyty do przemieszczania. Szerokość 50,5 cm, głębokość 45,2cm, wysokość 124,8cm



- **SZAFKI DO PRZEBIERALNI**

Moduł B2/30/50/200 na ławce ATEPAA seria LUOVA, Moduł B2/30/50/200 na ławce

- Wymiary całego modułu: szer. 30 cm x gł. 50 cm ,wys. 200 cm
- Wewnątrz każdej szafki: Podwójny haczyk z prawej strony(chrom /czarny mat) lub drążek z 2 haczykami
- zawiasy sprężynowe 110 stopni (CK)
- Korpus, drzwi, ławka wykonane z wysokiej jakości 18 mm płyty laminowanej - dekory do zatwierdzenia przez projektanta
- Tylne wentylacja (czarny,biały, szary) -do uzgodnienia z projektantem
- Zamek mechaniczny na kluczyk (dwa kluczyki w zestawie),chromowany



fot. Internet mat. producenta

- **Ławka MITA™** pojedyncza 100 cm – 2 szt. ustawiona w przestrzeni wc w przedsiönku
W1000 mm x D400 mm x H400 mm

**UWAGA:**

1. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę skonsultowania z projektantem i przedstawienia do akceptacji ostatecznego schematu szafek i innego wyposażenia, kolorystyki oraz materiałów, które będą użyte do wykonania wyposażenia
2. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę przedstawienia do akceptacji próbnika kolorów

- **WIESZAK WOLNOSTOJĄCE Wieszak Signal Gent**



Wieszak wolnostojący przestawiany, zrobiony z metalu pomalowanego proszkowo na kolor. Na wieszaku można przechowywać parasolki. Wysokość 180.

Opracowała:
mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska
w specjalności architektonicznej
upr. nr 14/B-763/ŁOIA/08